



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## **МЭРИЯ ГОРОДА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.02.2022

№ 218

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0200009:109, 79:01:0000000:97 (79:01:0200009:80), 79:01:0200015:5, 79:01:0200015:359, 79:00:0000000:9 (79:01:0200008:54), 79:01:0200008:53

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 24.12.2021 № 1048 мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-0,4 кВ от КТПН-121 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200009:109, местоположение: г. Биробиджан, пер. Высокий, дом 13а, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:97 (79:01:0200009:80), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст «Биробиджан» до золотоотвала, до ул. Черноморской, дом 6, площадью 4 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200015:5, местоположение: г. Биробиджан. ул. Трансформаторная, площадью 3 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200015:359, местоположение: г. Биробиджан, 71 м на запад от дома 40 по ул. Трансформаторной, площадью 7 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:00:0000000:9 (79:01:0200008:54), местоположение: г. Биробиджан, Биробиджанский район, Облученский район, Смидовичский район, Ленинский район, площадью 4 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200008:53, местоположение: г. Биробиджан, ул. Мира, дом 21, площадью 1 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 47 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 67 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель  
главы мэрии города

К.С. Ананьев

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022

